

# Vestmannaeyjabær

## Ársreikningur 2024

Vestmannaeyjabær  
Ráðhúsinu  
900 Vestmannaeyjar

Kt. 690269-0159

## Efnisyfirlit

---

|                                                      |    |
|------------------------------------------------------|----|
| Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar ..... | 3  |
| Áritun óháðs endurskoðanda .....                     | 4  |
| Rekstrarreikningur .....                             | 6  |
| Efnahagsreikningur .....                             | 8  |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                            | 9  |
| Skýringar .....                                      | 10 |

## Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar

Ársreikningurinn Vestmannaeyjabær er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög; lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald; fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 9.509 millj. kr. samkvæmt ársreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 6.257 millj. kr.

Álagningarhlutfall útsvars var 14,91% en lögbundið hámark þess er 14,97%. Álagningarhlutfall fasteignaskatts í A-flokki var 0,25% en lögbundið hámark þess er 0,625%. Í B-flokki nam álagningarhlutfallið 1,32% sem er lögbundið hámark þess og í C-flokki nam álagningarhlutfallið 1,35% en lögbundið hámark þess er 1,65%.

Rekstrarniðurstaða A og B hluta var jákvæð um 597 millj. kr. rekstrarniðurstaða A hluta var jákvæð um 282 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 12.109 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi fyrir A og B hluta, en eigið fé A hluta nam 8.832 millj. kr.

Ársreikningur Vestmannaeyjabær fyrir árið 2024 er tilbúin til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Vestmannaeyjum, 18. mars 2025

Bæjarstjóri:

Jóns Róbertsd.

Bæjarráð:

Níli Þorgeirsson  
Eypör Harðarson  
Jón Sigríður Guðmundsdóttir

Ársreikningur Vestmannaeyjabær fyrir árið 2024 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við samræmi við 61. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011 og er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Vestmannaeyjum, 9. apríl 2025

Bæjarstjórn:

Margrét Rós Ingvild.

Eypör Harðarson

Egði Stefánsson

Álður Snegla Sigmundsdóttir

~~Vatn~~ Magnússon

Erlingur Guðþórsson

Helga Jóhanna Harðardóttir

Jón Sigríður Guðmundsdóttir  
Jóns Róbertsd.

# Áritun óháðs endurskoðanda

---

Til bærarstjórnar Vestmannaeyjabæjar

## Áritun um endurskoðun ársreikningsins

### Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Vestmannaeyjabæjar („sveitarfélagið“) fyrir árið 2024, sem hefur að geyma samstæðureikning fyrir sveitarfélagið, þ.e. sveitarsjóð, stofnanir þess og fyrirtæki með sjálfstætt reikningshald. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu sveitarfélagsins 31. desember 2024 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2024, í samræmi við lög nr. 3/2006 um ársreikninga og sveitarstjórnarlög nr. 138/2011.

### Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð sveitarfélaginu í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

### Ábyrgð bærarstjórnar og bærarstjóra á ársreikningnum

Bærarstjórn og bærarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber bærarstjórn og bærarstjóra að leggja mat á rekstrarhæfi sveitarfélagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi nema það sé ekki lengur til staðar.

Bærarstjórn og bærarstjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

### Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

## Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

---

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.
- Ályktum við um hvort notkun bæjarstjórnar og bæjarstjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi sveitarfélagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni haft neikvæð áhrif á rekstrarhæfi sveitarfélagsins.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.
- Öflum nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna varðandi fjárhagslegar upplýsingar rekstrareininga sem falla undir starfsemi sveitarfélagsins til að geta gefið álit á ársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, eftirliti og framkvæmd endurskoðunar sveitarfélagsins og berum óskipta ábyrgð á áritun okkar.

Við upplýsum bæjarstjórn og bæjarráð meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

### Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Vestmannaeyjum, 9. apríl 2025

**KPMG ehf.**

## Rekstrarreikningur ársins 2024

|                                                                   |       | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|-------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|                                                                   | Skýr. | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 |
| Rekstrartekjur                                                    |       |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Útsvar og fasteignaskattur .....                                  | 4     | 4.248.418             | 4.182.296                   | 4.211.491             | 4.230.883             | 4.166.590                   | 4.195.216             |
| Framlög Jöfnunarsjóðs .....                                       | 4     | 1.190.084             | 1.094.353                   | 998.186               | 1.190.084             | 1.094.353                   | 998.186               |
| Aðrar tekjur .....                                                | 4     | 818.743               | 619.815                     | 743.977               | 4.088.396             | 3.574.290                   | 3.958.849             |
|                                                                   |       | 6.257.245             | 5.896.464                   | 5.953.654             | 9.509.363             | 8.835.233                   | 9.152.251             |
| Rekstrargjöld                                                     |       |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Laun og launatengd gjöld .....                                    | 5     | 3.297.391             | 3.044.150                   | 3.008.821             | 4.602.660             | 4.247.369                   | 4.238.805             |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting .....                              | 14    | 316.000               | 420.000                     | 505.940               | 305.794               | 453.000                     | 526.589               |
| Annar rekstrarkostnaður .....                                     |       | 2.217.899             | 2.052.720                   | 2.029.252             | 3.640.175             | 3.485.023                   | 3.402.209             |
|                                                                   |       | 5.831.290             | 5.516.870                   | 5.544.013             | 8.548.629             | 8.185.392                   | 8.167.603             |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir .                             |       | 425.954               | 379.593                     | 409.640               | 960.734               | 649.841                     | 984.648               |
| Afskriftir .....                                                  | 8     | ( 252.908 )           | ( 234.115 )                 | ( 233.365 )           | ( 450.501 )           | ( 437.780 )                 | ( 442.176 )           |
| Rekstrarniðurstaða án fjármuna-<br>tekna og fjármagnsgjalda ..... |       | 173.046               | 145.478                     | 176.276               | 510.233               | 212.061                     | 542.471               |
| Fjármunatekjur og<br>(fjármagnsgjöld) .....                       | 6     | 109.109               | 51.834                      | 55.152                | 113.129               | 38.783                      | 23.655                |
| Tekjuskattur .....                                                |       | 0                     | 0                           | 0                     | ( 26.155 )            | 0                           | ( 2.018 )             |
| Rekstrarniðurstaða.....                                           | 13    | 282.155               | 197.312                     | 231.428               | 597.207               | 250.845                     | 564.108               |

# Efnahagsreikningur

| Eignir                                       |       |            |            |              |            |
|----------------------------------------------|-------|------------|------------|--------------|------------|
|                                              |       | A hluti    |            | A og B hluti |            |
|                                              | Skýr. | 2024       | 2023       | 2024         | 2023       |
| Fastafjármunir                               |       |            |            |              |            |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                |       |            |            |              |            |
| Fasteignir og lóðir .....                    | 8     | 9.703.960  | 9.080.163  | 10.824.085   | 10.209.304 |
| Veitur, hafnir og gatnakerfi .....           | 8     | 528.951    | 444.708    | 3.864.983    | 3.389.417  |
| Vélar, áhöld og tæki .....                   | 8     | 289.693    | 224.202    | 473.946      | 387.802    |
|                                              |       | 10.522.605 | 9.749.073  | 15.163.014   | 13.986.523 |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:           |       |            |            |              |            |
| Stofnframlög og eignarhlutir í félögum ..... | 9     | 700.866    | 700.866    | 550.566      | 550.566    |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....            | 11    | 158.153    | 167.734    | 158.153      | 167.734    |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....       | 10    | 208.195    | 707.836    | 0            | 0          |
|                                              |       | 1.067.214  | 1.576.436  | 708.719      | 718.301    |
| Fastafjármunir                               |       | 11.589.819 | 11.325.510 | 15.871.733   | 14.704.823 |
| Veltufjármunir                               |       |            |            |              |            |
| Birgðir .....                                |       | 13.204     | 10.539     | 13.204       | 10.539     |
| Skammtímakröfur:                             |       |            |            |              |            |
| Óinnheimtar tekjur .....                     | 12    | 456.233    | 517.064    | 517.348      | 686.365    |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki .....      |       | 1.659.735  | 880.741    | 0            | 0          |
| Næsta árs afborganir eigin fyrirtæki .....   | 10    | 25.034     | 23.587     | 0            | 0          |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....            | 11    | 8.996      | 8.409      | 8.996        | 8.409      |
| Aðrar skammtímakröfur .....                  |       | 95.548     | 47.455     | 182.782      | 117.453    |
| Skammtímafjárfesting .....                   | 3j    | 1.326.700  | 1.253.148  | 1.326.700    | 1.253.148  |
| Handbært fé .....                            | 3k    | 257.783    | 336.495    | 624.438      | 544.631    |
| Veltufjármunir                               |       | 3.843.233  | 3.077.439  | 2.673.467    | 2.620.545  |
| Eignir samtals                               |       | 15.433.051 | 14.402.948 | 18.545.200   | 17.325.368 |

## 31. desember 2024

### Eigið fé og skuldir

|                                                                |       | A hluti    |            | A og B hluti |            |
|----------------------------------------------------------------|-------|------------|------------|--------------|------------|
|                                                                | Skýr. | 2024       | 2023       | 2024         | 2023       |
| <b>Eigið fé</b>                                                |       |            |            |              |            |
| Eiginfjárreikningur .....                                      | 13    | 8.831.989  | 8.138.832  | 12.108.501   | 11.100.293 |
| <b>Skuldbindingar</b>                                          |       |            |            |              |            |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                     | 14    | 4.664.349  | 4.599.077  | 4.855.265    | 4.815.236  |
| Aðrar skuldbindingar .....                                     | 15    | 0          | 0          | 33.221       | 33.221     |
|                                                                |       | 4.664.349  | 4.599.077  | 4.888.485    | 4.848.457  |
| <b>Langtímaskuldir</b>                                         |       |            |            |              |            |
| Skuldir við lánastofnanir .....                                | 16    | 0          | 0          | 199.351      | 198.690    |
| Fyrirframinnheimtar tekjur .....                               | 17    | 0          | 0          | 288.000      | 304.000    |
|                                                                |       | 0          | 0          | 487.351      | 502.690    |
| <b>Skammtímaskuldir</b>                                        |       |            |            |              |            |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                              |       | 1.132.562  | 1.030.021  | 0            | 0          |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                      | 16    | 0          | 20.679     | 8.816        | 28.979     |
| Næsta árs innl. fyrirframinnheimtra tekna .....                | 17    | 0          | 0          | 16.000       | 16.000     |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                   |       | 804.151    | 614.339    | 1.036.046    | 828.950    |
|                                                                |       | 1.936.713  | 1.665.039  | 1.060.862    | 873.929    |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                              |       | 6.601.062  | 6.264.117  | 6.436.699    | 6.225.076  |
| <b>Eigið fé og skuldir samtals</b>                             |       | 15.433.051 | 14.402.948 | 18.545.200   | 17.325.368 |
| <b>Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings .....</b> |       |            |            |              |            |
|                                                                | 19    |            |            |              |            |

## Sjóðstreymisýfirlit ársins 2024

|                                                  |      | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|--------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|                                                  | Skýr | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 |
| Rekstrarhreyfingar                               |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Rekstrarniðurstaða.....                          | 13   | 282.155               | 197.312                     | 231.428               | 597.207               | 250.845                     | 564.108               |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi: |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Afskriftir og virðisrýrnun .....                 | 8    | 252.908               | 234.115                     | 233.365               | 450.501               | 437.780                     | 442.176               |
| Verðbætur .....                                  |      | ( 10.423 )            | 7.272                       | ( 15.514 )            | 10.183                | 23.009                      | 18.310                |
| Framlög eigin fyrirtækja .....                   |      | 0                     | 0                           | 0                     | 0                     | 31.046                      | 0                     |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu                   | 14   | 316.000               | 420.000                     | 505.940               | 305.794               | 453.000                     | 526.589               |
| Tekjuskattur, breyting .....                     |      | 0                     | 0                           | 0                     | ( 311 )               | 0                           | ( 237 )               |
| Veltufé frá rekstri                              |      | 840.640               | 858.700                     | 955.219               | 1.363.374             | 1.195.679                   | 1.550.947             |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:   |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Fyrirframgr. Kostn., breyting ....               | 11   | 8.996                 | 0                           | 8.996                 | 8.996                 | 0                           | 8.996                 |
| Fyrirframh. tekjur, breyting .....               |      | 0                     | 0                           | 0                     | ( 16.000 )            | ( 16.000 )                  | ( 16.000 )            |
| Birgðir, breyting .....                          |      | ( 2.664 )             | 0                           | 1.514                 | ( 2.664 )             | 0                           | 1.514                 |
| Önnheimtar tekjur, breyting ....                 |      | 60.831                | 32.968                      | ( 116.714 )           | 169.017               | 18.426                      | ( 184.928 )           |
| Aðrar skammtímakr., breyting ..                  |      | ( 48.093 )            | 0                           | 43.687                | ( 65.329 )            | 0                           | 18.371                |
| Skammtímaskuldir, breyting ....                  |      | 189.812               | 251.083                     | ( 13.974 )            | 207.407               | ( 3.643 )                   | 61.943                |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldb. .                | 14   | ( 250.728 )           | ( 308.091 )                 | ( 406.732 )           | ( 265.766 )           | ( 326.324 )                 | ( 420.751 )           |
| Samtals                                          |      | ( 41.847 )            | ( 24.040 )                  | ( 483.223 )           | 35.660                | ( 327.541 )                 | ( 530.856 )           |
| Handbært fé frá rekstri                          |      | 798.794               | 834.660                     | 471.996               | 1.399.034             | 868.138                     | 1.020.091             |
| Fjárfestingarhreyfingar                          |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Fjárfesting í rekstrarfjármunum ...              | 8    | ( 641.804 )           | ( 612.700 )                 | ( 591.887 )           | ( 1.220.108 )         | ( 1.131.500 )               | ( 1.047.016 )         |
| Fjárfesting í íbúðarhúsnæði .....                |      | 0                     | 0                           | 0                     | ( 22.249 )            | 0                           | ( 24.799 )            |
| Gatnagerðagjöld .....                            |      | 26.366                | 0                           | 83.354                | 26.366                | 0                           | 83.354                |
| Langtímakr. á eigin ft., breyting....            |      | 509.089               | 0                           | ( 278.731 )           | 0                     | 0                           | 0                     |
| Skammtímaverðbréf, breyting.....                 |      | ( 73.552 )            | 0                           | 289.385               | ( 73.552 )            | 0                           | 289.385               |
| Fjárfestingarhreyfingar                          |      | ( 179.900 )           | ( 612.700 )                 | ( 497.879 )           | ( 1.289.542 )         | ( 1.131.500 )               | ( 699.076 )           |
| Fjármögnunarhreyfingar                           |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Framlög eigin fyrirtækja .....                   |      | 0                     | 0                           | 0                     | 0                     | ( 31.046 )                  | 0                     |
| Viðskiptastaða eigin ft., breyting               |      | ( 676.454 )           | ( 524.528 )                 | 238.076               | 0                     | ( 16.000 )                  | 0                     |
| Afborganir langtímalána .....                    | 16   | ( 21.151 )            | ( 20.338 )                  | ( 26.635 )            | ( 29.685 )            | ( 28.500 )                  | ( 34.544 )            |
| Fjármögnunarhreyfingar                           |      | ( 697.605 )           | ( 544.866 )                 | 211.441               | ( 29.685 )            | ( 75.546 )                  | ( 34.544 )            |
| Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....               |      | ( 78.712 )            | ( 322.906 )                 | 185.558               | 79.807                | ( 338.907 )                 | 286.471               |
| Handbært fé í ársbyrjun.....                     |      | 336.495               | 1.495.539                   | 150.937               | 544.631               | 1.495.539                   | 258.160               |
| Handbært fé í árslok.....                        |      | 257.783               | 1.172.633                   | 336.495               | 624.438               | 1.156.632                   | 544.631               |

# Skýringar

## 1. Upplýsingar um sveitarfélagið

Vestmannaeyjabær er sveitarfélag á Suðurlandi og var fjöldi íbúa þess 4.470 1. janúar 2025. Skrifstofa sveitarfélagsins er í Ráðhúsinu í Vestmannaeyjum

Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnsýslu og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

Samstæðuársreikningur Vestmannaeyjabæjar fyrir árið 2024 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A og B hluta starfsemi sveitarfélagsins, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til samræmis við reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015 er settur fram rekstrarreikningur, efnahagsreikningur, sjóðstreymisfirlit og viðeigandi skýringar fyrir A hluta sveitarfélagsins.

Til samræmis við 3. mgr. 20. gr. reglugerðar nr. 1212/2015 eru byggðasamlög, sameignarfélag, sameignarfyrirtæki og önnur félagaform sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins færð inn í samantekin reikningsskil sveitarfélagsins miðað við hlutfallslega ábyrgð sveitarfélagsins. Í ársreikningi sveitarfélagsins er þessi ábyrgðarhlutdeild skilgreind sem hludeild í samstarfsverkefnum og er gert grein fyrir þeim í skýringu.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, en auk hans eru Eignasjóður, Þjónustumiðstöð og Griótínám. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Hafnarsjóður, Vatnsveita, Fráveita, Félagslegar íbúðir, Náttúrustofa Suðurlands, Eygló eignarhaldsfélag ehf. og Herjólfur ehf..

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður, að öðru leyti en gert er grein fyrir í skýringu 3s um breytingar á reikningsskilaaðferðum.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga, samstarfsverkefna og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningnum. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

## 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum nema annað sé tekið fram.

### a. Innlaun tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna heyra útsvar, fasteignaskattur og framlag úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

### b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

### c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

## Skýringar, frh.:

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

#### d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Kostnaðarverð samanstendur af beinum kostnaði sem fellur til við öflun rekstrarfjármuna. Frá kostnaðarverði dragast frá álögð gatnagerðargjöld og önnur framlög vegna stofnkostnaðar.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirliggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar á hverjum reikningsskiladegi. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

#### e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Fasteignir .....           | 25-50 ár |
| Hafnarmannvirki .....      | 13-50 ár |
| Veitukerfi .....           | 25 ár    |
| Gatnakerfi .....           | 25 ár    |
| Vélar, áhöld og tæki ..... | 10-40 ár |

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

#### f. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum og stofnframlög í byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru færðir á kostnaðarverði, að frádreginni niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Framlög sveitarfélagsins til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

#### g. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og eru framlag í lífeyrisaukasjóðs gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015.

#### h. Birgðir

Birgðir af vörum eru metnar á síðasta innkaupsverði.

#### i. Önnheimtar tekjur og aðrar kröfur

Önnheimtar tekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

#### j. Skammtímafjárfesting

Sveitarfélagið hefur fjárfest í verðbréfum til skammtímaávöxtunar og eru þau færð meðal veltufjármuna í efnahagsreikningi. Gangvirðisbreytingar verðbréfa eru færðar meðal vaxtatekna í rekstrarreikningi.

Skammtímaverðbréf samstanda ef verðbréfasjóðum í fjárstýringu hjá innlendum fjármálastofnunum og eru innleysanleg með skömmum fyrirvara. Fjármagnstekjuskattur er færður til lækkunar vaxtatekna við innlausn

#### k. Handbært fé

Sjóðir og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

#### l. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2024. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 14. Áætlaðar næsta ársgreiðslur sveitarfélagsins vegna lífeyrisskuldbindingar eru færðar meðal skammtímaskulda.

## Skýringar, frh.:

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

#### m. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikning í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

#### n. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Upplýsingar um ábyrgðir og skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings eru birtar í skýringu 19.

#### o. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2024 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisýfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykkttri fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu 23.

### 4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

|                                    | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|                                    | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 |
| <b>Útsvar og fasteignaskattar:</b> |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Útsvar .....                       | 3.710.555             | 3.650.000                   | 3.690.649             | 3.710.555             | 3.650.000                   | 3.690.649             |
| Fasteignaskattur .....             | 389.022               | 410.996                     | 399.514               | 371.487               | 395.290                     | 383.240               |
| Lóðarleiga .....                   | 148.840               | 121.300                     | 121.327               | 148.840               | 121.300                     | 121.327               |
|                                    | 4.248.418             | 4.182.296                   | 4.211.491             | 4.230.883             | 4.166.590                   | 4.195.216             |
| <b>Framlög Jöfnunarsjóðs:</b>      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Fasteignaskattsframlag .....       | 163.984               | 182.396                     | 163.243               | 163.984               | 182.396                     | 163.243               |
| Útgjalda jöfnunarframlag .....     | 614.687               | 574.503                     | 567.420               | 614.687               | 574.503                     | 567.420               |
| Framlög vegna fræðslumála....      | 103.041               | 92.775                      | 15.894                | 103.041               | 92.775                      | 15.894                |
| Vegna málefna fatlaðs fólks....    | 280.709               | 234.564                     | 225.752               | 280.709               | 234.564                     | 225.752               |
| Önnur framlög.....                 | 27.664                | 10.115                      | 25.877                | 27.664                | 10.115                      | 25.877                |
|                                    | 1.190.084             | 1.094.353                   | 998.186               | 1.190.084             | 1.094.353                   | 998.186               |
| Skatttekjur samtals.....           | 5.438.502             | 5.276.649                   | 5.209.677             | 5.420.967             | 5.260.943                   | 5.193.402             |
| <b>Aðrar tekjur:</b>               |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Aðrar tekjur.....                  | 818.743               | 619.815                     | 743.977               | 4.088.396             | 3.574.290                   | 3.958.849             |
| Rekstrartekjur samtals .....       | 6.257.245             | 5.896.464                   | 5.953.654             | 9.509.363             | 8.835.233                   | 9.152.251             |

### 5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

|                                                            | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|                                                            | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 |
| Laun .....                                                 | 2.658.966             | 2.507.342                   | 2.435.241             | 3.904.958             | 3.662.037                   | 3.610.988             |
| Launatengd gjöld .....                                     | 629.430               | 536.808                     | 564.585               | 688.707               | 585.332                     | 618.822               |
| Framlög vegna uppgjörs                                     |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| A deildar Brúar lífeyrissjóðs..                            | 8.996                 | 0                           | 8.996                 | 8.996                 | 0                           | 8.996                 |
| Laun og launatengd gjöld samt. ...                         | 3.297.391             | 3.044.150                   | 3.008.821             | 4.602.660             | 4.247.369                   | 4.238.805             |
|                                                            |                       |                             |                       | <b>2024</b>           | <b>2.023</b>                |                       |
| Fjöldi starfsmanna í árslok.....                           |                       |                             |                       | 477                   | 485                         |                       |
| Fjöldi stöðugilda í árslok.....                            |                       |                             |                       | 332                   | 315                         |                       |
| Ársverk.....                                               |                       |                             |                       | 350                   | 342                         |                       |
| Laun og launatengd gjöld bæjarstjóra og bæjarstjórnar..... |                       |                             |                       | 57.341                | 56.777                      |                       |

## Skýringar, frh.:

### 6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

|                                                    | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|                                                    | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 |
| Vaxtatekjur og verðbætur .....                     | 37.560                | 25.000                      | 32.297                | 44.146                | 71.526                      | 38.738                |
| Arður af eignarhlutum.....                         | 4.477                 | 10.000                      | 3.277                 | 4.477                 | 10.000                      | 3.277                 |
| Gangvirðisbreyting<br>skammtímafjármögnunar.....   | 80.310                | 0                           | 17.373                | 80.310                | 0                           | 17.373                |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                       | ( 4.272 )             | ( 15.459 )                  | ( 7.368 )             | ( 15.804 )            | ( 42.743 )                  | ( 35.733 )            |
| Vextir eign fyrirtæka .....                        | ( 8.966 )             | 32.293                      | 9.572                 | 0                     | 0                           | 0                     |
| Fjármunatekjur og<br>(fjármagnsgjöld) samtals..... | 109.109               | 51.834                      | 55.152                | 113.129               | 38.783                      | 23.655                |

### 7. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig. Í yfirlitinu eru birtar upplýsingar um rekstrartekjur að frádregnum rekstrargjöldum viðkomandi rekstrareininga.

|                                                                       | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| <b>Aðalsjóður:</b>                                                    |                       |                             |                       |
| Skatttekjur .....                                                     | 5.531.748             | 5.372.653                   | 5.299.684             |
| Félagsþjónusta .....                                                  | ( 639.327 )           | ( 643.427 )                 | ( 598.133 )           |
| Heilbrigðismál .....                                                  | ( 6.328 )             | ( 6.500 )                   | ( 6.055 )             |
| Fræðslu- og uppeldismál .....                                         | ( 2.590.143 )         | ( 2.431.800 )               | ( 2.345.841 )         |
| Menningarmál .....                                                    | ( 224.185 )           | ( 232.866 )                 | ( 194.496 )           |
| Æskulýðs- og íþróttamál .....                                         | ( 669.501 )           | ( 667.733 )                 | ( 626.056 )           |
| Brunamál og almannavarnir .....                                       | ( 57.248 )            | ( 74.012 )                  | ( 62.997 )            |
| Hreinlætismál .....                                                   | ( 55.735 )            | ( 13.356 )                  | ( 126.695 )           |
| Skipulags- og byggingarmál .....                                      | ( 142.838 )           | ( 149.715 )                 | ( 127.852 )           |
| Umferðar- og samgöngumál .....                                        | ( 145.216 )           | ( 115.154 )                 | ( 84.397 )            |
| Umhverfismál .....                                                    | ( 128.746 )           | ( 122.315 )                 | ( 109.257 )           |
| Atvinnumál .....                                                      | ( 34.286 )            | ( 50.392 )                  | ( 29.244 )            |
| Framlög til B-hluta .....                                             | ( 136.332 )           | ( 149.086 )                 | ( 178.567 )           |
| Sameiginlegur kostnaður .....                                         | ( 426.161 )           | ( 384.643 )                 | ( 371.185 )           |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting og framlag vegna A deildar Brúar ..... | ( 324.996 )           | ( 420.000 )                 | ( 514.936 )           |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....                                | 463.357               | 290.588                     | 524.149               |
| Aðalsjóður samtals .....                                              | 414.063               | 202.243                     | 448.121               |

#### A hluta stofnanir:

|                       |             |           |             |
|-----------------------|-------------|-----------|-------------|
| Eignasjóður.....      | ( 144.153 ) | ( 5.043 ) | ( 216.693 ) |
| Grjótnám.....         | 12.245      | 113       | 0           |
| A hluti samtals ..... | 282.155     | 197.312   | 231.428     |

#### B hluta fyrirtæki:

|                                 |            |            |            |
|---------------------------------|------------|------------|------------|
| Hafnarsjóður.....               | 111.142    | ( 43.990 ) | 230.026    |
| Vatnsveita.....                 | 0          | 0          | 0          |
| Fráveita.....                   | 108.437    | 83.759     | 66.850     |
| Félagslegar íbúðir.....         | 0          | 0          | 0          |
| Náttúrustofa Suðurlands.....    | 10.606     | 107        | ( 9.930 )  |
| Eygló eignarhaldsfélag ehf..... | ( 13.432 ) | 11.822     | ( 21.800 ) |
| Herjólfur ohf.....              | 98.299     | 1.834      | 67.534     |
| A og B hluti .....              | 597.207    | 250.845    | 564.108    |

## Skýringar, frh.:

### 8. Varanlegir rekstrarfjármunir

#### a. Bókfært verð

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

|                                   | Fasteignir<br>og lóðir | Gatnakerfi<br>og sjóvörn        | Vélar, áhöld<br>og tæki | Samtals    |
|-----------------------------------|------------------------|---------------------------------|-------------------------|------------|
| <b>A hluti:</b>                   |                        |                                 |                         |            |
| Heildarverð 1.1.2024.....         | 11.645.634             | 484.154                         | 480.595                 | 12.610.384 |
| Endurmat lóða og lendna .....     | 411.002                | 0                               | 0                       | 411.002    |
| Keypt á árinu .....               | 415.629                | 129.976                         | 96.199                  | 641.804    |
| Gatnagerðargjöld.....             | 0                      | ( 26.366 )                      | 0                       | ( 26.366 ) |
| Selt og niðurlagt á árinu .....   | 0                      | 0                               | ( 8.625 )               | ( 8.625 )  |
| Heildarverð 31.12.2024.....       | 12.472.266             | 587.764                         | 568.169                 | 13.628.199 |
| Afskrifað 1.1.2024.....           | 2.565.472              | 39.446                          | 256.392                 | 2.861.311  |
| Afskrift færð út .....            | 0                      | 0                               | ( 8.625 )               | ( 8.625 )  |
| Afskrifað á árinu .....           | 202.833                | 19.366                          | 30.709                  | 252.908    |
| Afskrifað samtals 31.12.2024..... | 2.768.305              | 58.813                          | 278.476                 | 3.105.594  |
| Bókfært verð 1.1.2024.....        | 9.080.163              | 444.708                         | 224.202                 | 9.749.073  |
| Bókfært verð 31.12.2024.....      | 9.703.960              | 528.951                         | 289.693                 | 10.522.605 |
| Afskriftarhlutföll.....           | 0-4%                   | 4%                              | 0-20%                   |            |
|                                   | Fasteignir<br>og lóðir | Veitur, hafnir<br>og gatnakerfi | Vélar, áhöld<br>og tæki | Samtals    |
| <b>A og B hluti:</b>              |                        |                                 |                         |            |
| Heildarverð 1.1.2024.....         | 13.001.087             | 7.218.677                       | 979.320                 | 21.199.083 |
| Endurmat lóða og lendna .....     | 411.002                | 0                               | 0                       | 411.002    |
| Keypt á árinu .....               | 439.829                | 612.575                         | 189.952                 | 1.242.357  |
| Gatnagerðargjöld.....             | 0                      | ( 26.366 )                      | 0                       | ( 26.366 ) |
| Heildarverð 31.12.2024.....       | 13.851.918             | 7.804.886                       | 1.169.272               | 22.826.076 |
| Afskrifað 1.1.2024.....           | 2.791.784              | 3.829.258                       | 591.519                 | 7.212.561  |
| Afskrift færð út .....            | 0                      | 0                               | ( 8.625 )               | ( 8.625 )  |
| Afskrifað á árinu .....           | 236.049                | 110.645                         | 103.807                 | 450.501    |
| Afskrifað samtals 31.12.2024..... | 3.027.833              | 3.939.903                       | 686.701                 | 7.654.437  |
| Bókfært verð 1.1.2024.....        | 10.209.304             | 3.389.417                       | 387.802                 | 13.986.523 |
| Bókfært verð 31.12.2024.....      | 10.824.085             | 3.864.983                       | 473.946                 | 15.163.014 |
| Afskriftarhlutföll .....          | 0-4%                   | 4%                              | 0-20%                   |            |

## Skýringar, frh.:

### 8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.:

#### b. Fjárfesting

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

|                                      | Fjárfesting<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Mismunur<br>við áætlun |
|--------------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|
| <b>A hluti:</b>                      |                     |                             |                        |
| <b>Fasteignir og önnur mannvirki</b> |                     |                             |                        |
| Grunnskóli .....                     | 65.095              | 65.100                      | ( 5 )                  |
| Leikskóli .....                      | 103.906             | 103.900                     | 6                      |
| Íþróttamannvirki .....               | 98.313              | 98.400                      | ( 87 )                 |
| Safnahús .....                       | 45.264              | 45.300                      | ( 36 )                 |
| Hraunbúðir .....                     | 4.987               | 5.000                       | ( 13 )                 |
| Listaskólinn .....                   | 8.200               | 8.200                       | 0                      |
| Leikvellir .....                     | 3.727               | 3.700                       | 27                     |
| Kirkjuvegur .....                    | 13.845              | 13.800                      | 45                     |
| Ægisgata .....                       | 32.239              | 32.200                      | 39                     |
| Tangagata .....                      | 3.705               | 3.700                       | 5                      |
| Þórsheimili .....                    | 16.480              | 16.500                      | ( 20 )                 |
| Listaverk .....                      | 50.000              | 50.000                      | 0                      |
| Sorpeyðingarstöð .....               | 23.594              | 23.600                      | ( 6 )                  |
|                                      | 469.355             | 469.400                     | ( 45 )                 |
| <b>Gatnakerfi og búnaður:</b>        |                     |                             |                        |
| Framkvæmdakostnaður .....            | 85.965              | 59.600                      | 26.365                 |
| Gatnagerðargjöld .....               | ( 26.366 )          | 0                           | ( 26.366 )             |
| Götulýsing .....                     | 44.011              | 44.000                      | 11                     |
|                                      | 103.610             | 103.600                     | 10                     |
| <b>Lausafjármunir:</b>               |                     |                             |                        |
| Bifreiðar .....                      | 13.480              | 13.500                      | ( 20 )                 |
| Vinnvélar, áhöld og tæki .....       | 28.992              | 26.200                      | 2.792                  |
|                                      | 42.472              | 39.700                      | 2.772                  |
| A hluti samtals .....                | 615.437             | 612.700                     | 2.737                  |
| <b>B hluti:</b>                      |                     |                             |                        |
| Hafnarsjóður.....                    | 43.528              | 43.500                      | 28                     |
| Vatnsveita.....                      | 145.297             | 145.300                     | ( 3 )                  |
| Fráveita.....                        | 145.182             | 145.200                     | ( 18 )                 |
| Félagslegar íbúðir.....              | 22.249              | 22.200                      | 49                     |
| Eygló eignarhaldsfélag ehf.....      | 162.585             | 162.600                     | ( 15 )                 |
| Herjólfur ohf.....                   | 81.712              | 0                           | 81.712                 |
| B hluti samtals .....                | 600.553             | 518.800                     | 81.753                 |
| Samtals A og B hluti .....           | 1.215.990           | 1.131.500                   | 84.490                 |

#### c. Fasteignamat og váttryggingaverð

Brunabótamat, fasteignamat og váttryggingaverðmæti rekstrarfjármuna skiptist þannig í árslok 2024:

|                                            | A hluti    | A og B hluti |
|--------------------------------------------|------------|--------------|
| Brunabótamat fasteigna .....               | 17.566.788 | 21.908.428   |
| Fasteignamat .....                         | 4.932.394  | 7.523.614    |
| Váttryggingaverðmæti lausafjármuna .....   | 1.486.233  | 1.491.294    |
| Váttryggingaverðmæti hafna .....           |            | 8.173.374    |
| Váttryggingaverðmæti veitumannvirkja ..... |            | 3.440.987    |
| Váttryggingaverðmæti rafveita.....         |            | 818.695      |

## Skýringar, frh.:

### 9. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Stofnframlög og eignarhlutir í félögum greinast þannig:

|                                                      | Eignarhlutur |              | Bókfært verð |              |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                                      | A hluti      | A og B hluti | A hluti      | A og B hluti |
| Lánasjóður sveitarfélaga ohf. ....                   | 5,80%        | 5,80%        | 515.058      | 515.058      |
| Þekkingarsetur Vestmannaeyjar .....                  |              |              | 300          | 500          |
| Landsbankinn hf. ....                                | 0,02%        | 0,02%        | 33.810       | 33.810       |
| Landskerfi bókasafna hf. ....                        |              |              | 1.199        | 1.199        |
| Vestmannaeyjar Herjólfur ehf. ....                   | 100,00%      | -            | 150.000      | 0            |
| Eygló eignarhaldsfélag ehf. ....                     | 100,00%      | -            | 500          | 0            |
| Stofnframlög og eignarhlutir í félögum samtals ..... |              |              | 700.866      | 550.566      |

### 10. Langtímakröfur á eigin fyrirtæki

Breyting langtímakrafna á eigin fyrirtæki í B hluta á árinu greinist þannig:

|                                                           | A hluti     |
|-----------------------------------------------------------|-------------|
| Staða langtímakrafna í ársbyrjun .....                    | 731.423     |
| Afborgun langtímakrafna á árinu .....                     | ( 509.089 ) |
| Verðbætur .....                                           | 10.896      |
| Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir ..... | 233.229     |
| Næsta árs afborganir .....                                | ( 25.034 )  |
|                                                           | 208.195     |

Afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki B hluta greinast þannig á næstu ár:

|                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------|---------|
| Árið 2025.....                                            | 25.034  |
| Árið 2026.....                                            | 25.663  |
| Árið 2027.....                                            | 20.311  |
| Árið 2028.....                                            | 20.382  |
| Árið 2029.....                                            | 21.674  |
| Afborgun síðar.....                                       | 120.165 |
| Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir ..... | 233.229 |

Reiknaðir eru 4,2% ársvextir á langtímakröfur á eigin fyrirtæki, en lánin eru bundin vísitölu neysluverðs.

### 11. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreidd framlög vegna uppgjors við Brú lífeyrissjóð á árinu 2018 eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Sá hluti sem verður gjaldfærður á árinu 2025 er færður meðal veltufjármuna, en það sem kemur til gjaldfærslu síðar er fært meðal fastafjármuna. Gjaldfærslur vegna uppgjorsins eru færðar meðal launa og launatengdra gjalda í rekstrarreikningi.

Gjaldfærslur vegna uppgjorsins og staða fyrirframgreiðslunnar greinast þannig á árinu:

|                                          | A hluti   | A og B hluti |
|------------------------------------------|-----------|--------------|
| Staða fyrirframgreiðslu í ársbyrjun..... | 176.143   | 176.143      |
| Gjaldfært á árinu.....                   | ( 8.996 ) | ( 8.996 )    |
| Staða fyrirframgreiðslu í árslok.....    | 167.148   | 167.148      |

Fyrirframgreiðsla greinist þannig í efnahagsreikningi:

|                                                      |         |         |
|------------------------------------------------------|---------|---------|
| Næsta árs gjaldfærsla, færð meðal veltufjármuna..... | 8.996   | 8.996   |
| Langtímahluti fyrirframgreiðslu.....                 | 158.152 | 158.152 |
| Samtals í efnahagsreikningi.....                     | 167.148 | 167.148 |

Fyrirframgreiðsla skiptist þannig í árslok:

|                                 |         |         |
|---------------------------------|---------|---------|
| Framlag í lífeyrisaukasjóð..... | 153.597 | 153.597 |
| Framlag í varúðarsjóð.....      | 13.551  | 13.551  |
|                                 | 167.148 | 167.148 |

Við útreikning á skuldaviðmiði er heimilt að draga frá bókfært verð fyrirframgreiðslu til Brúar lífeyrissjóðs.

## Skýringar, frh.:

### 12. Öinnheimtar tekjur

Öinnheimtar tekjur greinast þannig:

|                                                          | A hluti     | A og B hluti |
|----------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| Öinnheimtar skatttekjur, heild.....                      | 613.809     | 613.809      |
| Niðurfærsla önnheimtra skattefna.....                    | ( 238.294 ) | ( 238.294 )  |
| Öinnheimtar skatttekjur að fráðreginni niðurfærslu.....  | 375.515     | 375.515      |
| Öinnheimtar aðrar tekjur, heild.....                     | 80.804      | 156.518      |
| Niðurfærsla önnheimtra annarra tekna.....                | ( 86 )      | ( 14.686 )   |
| Öinnheimtar aðrar tekjur að fráðreginni niðurfærslu..... | 80.718      | 141.832      |
| Öinnheimtar tekjur í árslok.....                         | 456.233     | 517.348      |

Niðurfærsla önnheimtra tekna greinist þannig:

|                                     | A hluti     |              |         | B hluti      | A og B hluti |
|-------------------------------------|-------------|--------------|---------|--------------|--------------|
|                                     | Skatttekjur | Aðrar tekjur | Samtals | Aðrar tekjur | Samtals      |
| Niðurfærsla í ársbyrjun.....        | 174.714     | 498          | 175.212 | 15.008       | 190.220      |
| Niðurfærsla, breyting á árinu ..... | 63.580      | ( 412 )      | 63.168  | ( 408 )      | 62.760       |
| Niðurfærsla í árslok .....          | 238.294     | 86           | 238.380 | 14.600       | 252.980      |

### 13. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

|                                 | A hluti   | A og B hluti |
|---------------------------------|-----------|--------------|
| Eigið fé 1.1.2024.....          | 8.138.832 | 11.100.293   |
| Endurmat lóða og lendna .....   | 411.002   | 411.002      |
| Rekstrarniðurstaða ársins ..... | 282.155   | 597.207      |
| Eigið fé 31.12.2024.....        | 8.831.989 | 12.108.501   |

Lóðir og lendur sveitarfélagsins sem það hefur leigutekjur af voru endurmetnar í árslok 2024 til samræmis við álit reikningsskilanefndar sveitarfélaga nr. 2/2010 þar sem breyting gangvirðis var yfir 5%.

### 14. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Hækkun ársins á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingarstærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:

|                                            | A hluti     | A og B hluti |
|--------------------------------------------|-------------|--------------|
| Lífeyrisskuldbinding í ársbyrjun .....     | 4.599.077   | 4.815.236    |
| Greiddur lífeyrir á árinu.....             | ( 250.728 ) | ( 265.766 )  |
| Hækkun lífeyrisskuldbindingar á árinu..... | 316.000     | 305.794      |
| Lífeyrisskuldbinding í árslok 2024.....    | 4.664.349   | 4.855.265    |

Núvirði áætlaðs framlags vegna lífeyrisgreiðslna greinist þannig á næstu ár:

|                      |           |           |
|----------------------|-----------|-----------|
| Árið 2025-2029 ..... | 1.043.957 | 1.085.992 |
| Árið 2030-2034 ..... | 1.190.384 | 1.239.153 |
| Árið 2035-2039 ..... | 1.003.479 | 1.044.803 |
| Síðar.....           | 1.426.529 | 1.485.317 |
|                      | 4.664.349 | 4.855.265 |

### 15. Aðrar skuldbindingar

Í tengslum við uppbyggingu á íbúðasambýli við Strandveg 26 og Eyjahrauni 1 sem hófust árið 2016, samdi sveitarfélagið um greiðslu á stofnframlaga á grundvelli laga um almennar íbúðir nr. 52/2016. Samkvæmt samningum hvílir endurgreiðslukvöð á hluta þessara stofnframlaga sem kemur til greiðslu þegar umræddar eignir hafa verið teknar í notkun og fengið fasteignamat. Í árslok 2024 nemur skuldbinding vegna þessa 33,2 millj. kr.

## Skýringar, frh.:

### 16. Skuldir við lánastofnanir

Breyting skulda við lánastofnanir á árinu greinist þannig:

|                                                                      | Óverðtryggð<br>lán | Verðtryggð<br>lán | Samtals             |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| <b>A hluti:</b>                                                      |                    |                   |                     |
| Skuldir við lánastofnanir í ársbyrjun .....                          | 0                  | 20.679            | 20.679              |
| Afborganir af lánum .....                                            | 0                  | ( 21.151 )        | ( 21.151 )          |
| Verðbætur og gengismunur .....                                       | 0                  | 472               | 472                 |
| Langtímaskuldir í árslok .....                                       | 0                  | 0                 | 0                   |
| <b>A og B hluti:</b>                                                 |                    |                   |                     |
| Skuldir við lánastofnanir í ársbyrjun .....                          | 0                  | 227.669           | 227.669             |
| Afborganir af lánum .....                                            | 0                  | ( 29.684 )        | ( 29.684 )          |
| Verðbætur og gengismunur .....                                       | 0                  | 10.183            | 10.183              |
|                                                                      | 0                  | 208.168           | 208.168             |
| Næsta árs afborgun .....                                             | 0                  | ( 8.816 )         | ( 8.816 )           |
| Langtímaskuldir í árslok .....                                       | 0                  | 199.351           | 199.351             |
| Afborganir af skuldum við lánastofnanir greinast þannig á næstu ár:  |                    | <b>A hluti</b>    | <b>A og B hluti</b> |
| Árið 2025.....                                                       |                    | 0                 | 8.816               |
| Árið 2026.....                                                       |                    | 0                 | 8.939               |
| Árið 2027.....                                                       |                    | 0                 | 9.064               |
| Árið 2028.....                                                       |                    | 0                 | 9.191               |
| Árið 2029.....                                                       |                    | 0                 | 9.320               |
| Síðar .....                                                          |                    | 0                 | 162.837             |
| Skuldir við lánastofnanir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir ..... |                    | 0                 | 208.168             |

### Veðsetningar

Íbúðir í eigu Félagslegar íbúða að bókfærðu virði 59,9 millj. kr. eru veðtryggðar fyrir skuldum að eftirstöðum 208,2 millj. kr. í árslok 2024.

## Skýringar, frh.:

### 17. Fyrirframinnheimtar tekjur

Vestmannaeyjabær og HS veitur hf. gerðu, árið 2009, með sér samning um kaup sveitarfélagsins á neðansjávarvatnslögn sem lögð var á árinu 2008 frá Landeyjarsandi til Vestmannaeyja. Kaupverð lagnarinnar nam 1.260 millj. kr., sem var kostnaðarverð HS veitna hf. við lögnina. Ríkissjóður greiddi sveitarfélaginu 700 millj. kr. vegna lagningarinnar, með skilyrði um að þeir fjármunir yrðu nýttir til að tryggja íbúum Vestmannaeyjabæjar neysluvatn á sambærilegum kjörum og íbúum annarra sveitarfélaga býðst. Vestmannaeyjabær greiddi seljanda sem nam framangreindu framlagi ríkissjóðs en mismunurinn reiknaðist sem fyrirframgreidd leiga HS veitna hf. fyrir afnot af lögninni í 35 ár, samtals 560 millj. kr.

Eftirstöðvar fyrirframinnheimtra tekna greinast þannig:

#### A og B hluti:

|                                               |            |
|-----------------------------------------------|------------|
| Fyrirframinnheimt leiga .....                 | 304.000    |
| Næsta árs innlausn .....                      | ( 16.000 ) |
| Samtals fyrirframinnheimt leiga A hluta ..... | 288.000    |

Innlausn fyrirframinnheimtrar leigu greinist þannig á næstu ár:

|                                                                  | A og B hluti |
|------------------------------------------------------------------|--------------|
| Árið 2025 .....                                                  | 16.000       |
| Árið 2026 .....                                                  | 16.000       |
| Árið 2027 .....                                                  | 16.000       |
| Árið 2028 .....                                                  | 16.000       |
| Árið 2029 .....                                                  | 16.000       |
| Síðar .....                                                      | 224.000      |
| Fyrirframinnheimt leiga samtals, þ.m.t. næsta árs innlausn ..... | 304.000      |

### 18. Heildaryfirlit um samantekna fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

|                                              | Eignarhluti | Eignir        | Skuldir       | Eigið fé    |
|----------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|-------------|
| A-hluti .....                                |             | 15.433.051    | 6.601.062     | 8.831.989   |
| Hafnarsjóður.....                            |             | 2.732.375     | 197.512       | 2.534.863   |
| Vatnsveita.....                              |             | 449.297       | 449.297       | 0           |
| Fráveita.....                                |             | 829.176       | 242.847       | 586.329     |
| Félagslegar íbúðir.....                      |             | 902.398       | 952.966       | ( 50.568 )  |
| Náttúrustofa Suðurlands.....                 |             | 28.502        | 1.062         | 27.440      |
| Eygló eignarhaldsfélag ehf.....              |             | 756.452       | 794.156       | ( 37.704 )  |
| Herjólfur ohf.....                           | 100%        | 577.518       | 210.865       | 366.653     |
| Millifærslur, innbyrðis staða .....          |             | ( 3.163.570 ) | ( 3.013.070 ) | ( 150.500 ) |
| Heildarstaða sveitarfélagsins í árslok ..... |             | 18.545.200    | 6.436.699     | 12.108.501  |

### 19. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

#### Samstarfsverkefni

Sveitarfélagið er aðili að eftirtöldum stofnunum og samstarfsverkefnum:

Samtökum sunnlenskra sveitarfélaga  
Samtökum íslenskra sveitarfélaga  
Samtökum sjávarútvegssveitarfélaga  
Samtökum sveitarfélaga á köldum svæðum

### 20. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í bæjarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila ná eingöngu til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila á árinu. Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 19. gr. sveitarstjórnarlaga.

### 21. Önnur mál

#### Tjón á vatnslögn, NSL-3

Ljóst er að tjón sem varð á kaldavatnslögninni NSL-3, sem sér sveitarfélaginu fyrir köldu vatni, er akkeri Hugins VE festist í leiðslunni í nóvember 2023 er verulegt. Sjópróf vegna atburðarins voru haldin í upphafi ársins 2024 en þeim var ætlað að leiða í ljós staðreyndir sem máli skipta varðandi ábyrgð á tjóninu. Í kjölfar kröfu bæjarins sem gerð var í samvinnu við HS Veitur hf. viðurkenndi váttryggingafélag útgerðarinnar bótaskyldu. Sú viðurkenning nær einungis að tilteknu hámarki bóta sem gildir samkvæmt siglingalögum. Voru þær bætur greiddar í kjölfar þess að matsgerð um umfang og fjárhæð tjónsins lá fyrir í ársbyrjun 2025. Mun bærinn ásamt HS Veitum hf. höfða dómsmál á árinu 2025 á hendur útgerðaraðila og tryggingarfélagi til að reyna að fá frekari bótagreiðslur til að tryggja eftir því sem unnt er fullt skaðleysi vegna tjónsins.

#### Almannavarnarlögn, NSL-4

Á árinu 2024 var farið í útboð vegna kaupa á almannavarnarlögn, NSL-4. Er slík lögn algjörlega nauðsynleg til að tryggja vatnsöryggi í Vestmannaeyjum. Í kjölfar forvals sem var auglýst á EES-svæðinu var síðan í upphafi ársins 2025 gengið frá samningi við danska fyrirtækið National Oilwell Varco Denmark I/S (NOV) um smíði og afhendingu slíkrar lagnar. Er gert ráð fyrir að lögnin verði afhent í byrjun ágúst 2026 og mögulega aðeins fyrr. Lögnin er að hluta til fjármögnuð af íslenska ríkinu.

## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur:

Yfirlit um lykiltölur A hluta á verðlagi hvers árs.

|                                                | Áætlun    | Ársreikningar |           |            |           |           |
|------------------------------------------------|-----------|---------------|-----------|------------|-----------|-----------|
|                                                | 2024      | 2024          | 2023      | 2022       | 2021      | 2020      |
| <b>Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:</b> |           |               |           |            |           |           |
| Jafnsvægisregla - rekstrarjöfnuður.....        | 300.813   | 385.656       | 240.840   | ( 50.799 ) | 532.584   | 736.519   |
| Skuldaviðmið.....                              | 24%       | 19%           | 26%       | 15%        | 13%       | -         |
| <b>Ýmsar lykiltölur</b>                        |           |               |           |            |           |           |
| <b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>         |           |               |           |            |           |           |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....       | 6,4 %     | 6,8 %         | 6,9 %     | 4,3 %      | 2,7 %     | 0,1 %     |
| Rekstrarniðurstaða (neikvæð) .....             | 3,3 %     | 4,5 %         | 3,9 %     | ( 2,4% )   | 2,8 %     | ( 1,4% )  |
| Veltufé frá rekstri (til rekstrar) .....       | 14,6 %    | 13,4 %        | 16,0 %    | 11,1 %     | 12,9 %    | 14,5 %    |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.....       | 10,4 %    | 10,3 %        | 9,9 %     | 14,0 %     | 21,3 %    | 18,4 %    |
| Skuldahlutfall.....                            | 85 %      | 105 %         | 105 %     | 115 %      | 121 %     | 128 %     |
| <b>Önnur hlutföll</b>                          |           |               |           |            |           |           |
| Langtímaskuldir í hlutfalli við                |           |               |           |            |           |           |
| veltufé frá rekstri mælt í árum .....          | 0,01      | 0,00          | 0,00      | 7,74       | 6,85      | 6,45      |
| Veltufé frá rekstri í hlutfalli við            |           |               |           |            |           |           |
| afborganir skulda og skuldbindinga.....        | 2,61      | 39,74         | 35,86     | 1,82       | 2,21      | 2,66      |
| Veltufjárhlutfall .....                        | 6,27      | 1,98          | 1,85      | 2,11       | 2,35      | 3,01      |
| Eiginfjárhlutfall .....                        | 60,6 %    | 57,2 %        | 56,5 %    | 55,4 %     | 55,5 %    | 56,2 %    |
| <b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>         |           |               |           |            |           |           |
| Útsvar .....                                   | 61,9 %    | 59,3 %        | 62,0 %    | 64,6 %     | 62,9 %    | 64,3 %    |
| Fasteignaskattur .....                         | 7,0 %     | 6,2 %         | 6,7 %     | 6,5 %      | 6,9 %     | 7,6 %     |
| Framlög Jöfnunarsjóðs.....                     | 18,6 %    | 19,0 %        | 16,8 %    | 14,9 %     | 13,9 %    | 15,7 %    |
| Lóðarleiga.....                                | 2,1 %     | 2,4 %         | 2,0 %     | 2,1 %      | 2,0 %     | 2,1 %     |
| Skatttekjur samtals.....                       | 89,5 %    | 86,9 %        | 87,5 %    | 88,1 %     | 85,7 %    | 89,8 %    |
| Aðrar tekjur .....                             | 10,5 %    | 13,1 %        | 12,5 %    | 11,9 %     | 14,3 %    | 10,2 %    |
| Rekstrartekjur samtals .....                   | 100,0 %   | 100,0 %       | 100,0 %   | 100,0 %    | 100,0 %   | 100,0 %   |
| Laun og launatengd gjöld .....                 | ( 51,6% ) | ( 52,7% )     | ( 50,5% ) | ( 51,7% )  | ( 52,0% ) | ( 54,7% ) |
| Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....             | ( 7,1% )  | ( 5,1% )      | ( 8,5% )  | ( 9,8% )   | ( 11,6% ) | ( 9,9% )  |
| Annar rekstrarkostnaður .....                  | ( 34,8% ) | ( 35,4% )     | ( 34,1% ) | ( 34,2% )  | ( 33,8% ) | ( 35,3% ) |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....       | 6,4 %     | 6,8 %         | 6,9 %     | 4,3 %      | 2,7 %     | 0,1 %     |
| Afskriftir .....                               | ( 4,0% )  | ( 4,0% )      | ( 3,9% )  | ( 4,1% )   | ( 3,7% )  | ( 3,7% )  |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....         | 0,9 %     | 1,7 %         | 0,9 %     | ( 2,7% )   | 3,8 %     | 2,3 %     |
| Hlutdeild í hlutdeildarfélagum.....            | 0,0 %     | 0,0 %         | 0,0 %     | 0,0 %      | 0,0 %     | 0,0 %     |
| Tekjuskattur.....                              | 0,0 %     | 0,0 %         | 0,0 %     | 0,0 %      | 0,0 %     | 0,0 %     |
| Rekstrarniðurstaða (neikvæð) .....             | 3,3 %     | 4,5 %         | 3,9 %     | ( 2,4% )   | 2,8 %     | ( 1,4% )  |

## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

|                                              | Áætlun  | Ársreikningar |         |         |         |         |
|----------------------------------------------|---------|---------------|---------|---------|---------|---------|
|                                              | 2024    | 2024          | 2023    | 2022    | 2021    | 2020    |
| <b>Í þúsundum krónum á íbúa:</b>             |         |               |         |         |         |         |
| <b>Rekstur:</b>                              |         |               |         |         |         |         |
| Skatttekjur.....                             | 1.180   | 1.217         | 1.172   | 1.056   | 969     | 898     |
| Aðrar tekjur .....                           | 139     | 183           | 167     | 143     | 162     | 102     |
| Laun og launatengd gjöld .....               | ( 681 ) | ( 738 )       | ( 677 ) | ( 620 ) | ( 588 ) | ( 548 ) |
| Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....           | ( 94 )  | ( 71 )        | ( 114 ) | ( 117 ) | ( 131 ) | ( 99 )  |
| Annar rekstrarkostnaður.....                 | ( 459 ) | ( 496 )       | ( 457 ) | ( 410 ) | ( 382 ) | ( 353 ) |
| Afskriftir.....                              | ( 52 )  | ( 57 )        | ( 53 )  | ( 49 )  | ( 41 )  | ( 37 )  |
| Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....     | 12      | 24            | 12      | ( 32 )  | 43      | 23      |
| Rekstrarniðurstaða, (neikvæð) .....          | 44      | 63            | 52      | ( 29 )  | 32      | ( 14 )  |
| <b>Efnahagur:</b>                            |         |               |         |         |         |         |
| Eignir .....                                 | 2.855   | 3.453         | 3.241   | 3.088   | 3.082   | 2.920   |
| Eigið fé .....                               | 1.732   | 1.976         | 1.831   | 1.712   | 1.712   | 1.641   |
| Skuldir og skuldbindingar .....              | 1.124   | 1.477         | 1.410   | 1.376   | 1.371   | 1.280   |
| <b>Sjóðstreymi:</b>                          |         |               |         |         |         |         |
| Veltufé frá rekstri .....                    | 192     | 188           | 215     | 133     | 146     | 145     |
| Handbært fé frá rekstri.....                 | 187     | 179           | 106     | 66      | 95      | 62      |
| Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum..... | ( 137 ) | ( 144 )       | ( 133 ) | ( 168 ) | ( 241 ) | ( 184 ) |
| <b>Íbúafjöldi:</b>                           |         |               |         |         |         |         |
| Íbúafjöldi sveitarfélagsins 1. jan. *.....   | 4.470   | 4.470         | 4.444   | 4.376   | 4.286   | 4.248   |

\* Íbúafjöldi miðast nú við 1. janúar næsta árs, sem er breyting frá áður birtum ársreikningum fyrir árin 2019 til 2022. Lykiltölum sem reiknaðar eru sem hlutfall á íbúa er breytt til samræmis.

## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta á verðlagi hvers árs.

|                                                | Áætlun     | Ársreikningar |            |            |            |            |
|------------------------------------------------|------------|---------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                | 2024       | 2024          | 2023       | 2022       | 2021       | 2020       |
| <b>Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:</b> |            |               |            |            |            |            |
| Jafnsvægisregla - rekstrarjöfnuður.....        | 841.203    | 1.187.565     | 984.131    | 449.193    | 1.088.861  | -          |
| Skuldaviðmið.....                              | 23 %       | 22 %          | 21 %       | 19 %       | 14 %       | 10 %       |
| <b>Ýmsar lykiltölur</b>                        |            |               |            |            |            |            |
| <b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>         |            |               |            |            |            |            |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....       | 7,4 %      | 10,1 %        | 10,8 %     | 7,0 %      | 9,3 %      | 1,7 %      |
| Rekstrarniðurstaða (neikvæð) .....             | 2,8 %      | 6,3 %         | 6,2 %      | 0,3 %      | 5,2 %      | 0,4 %      |
| Veltufé frá rekstri (til rekstrar) .....       | 13,5 %     | 14,3 %        | 16,9 %     | 11,4 %     | 15,5 %     | 11,3 %     |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.....       | 12,8 %     | 12,8 %        | 11,4 %     | 16,3 %     | 14,9 %     | 17,3 %     |
| Skuldahlutfall.....                            | 64 %       | 68 %          | 68 %       | 76 %       | 79 %       | 83 %       |
| <b>Önnur hlutföll</b>                          |            |               |            |            |            |            |
| Langtímaskuldir í hlutfalli við                |            |               |            |            |            |            |
| veltufé frá rekstri mælt í árum .....          | 0,15       | 0,36          | 0,32       | 0,58       | 0,48       | 0,79       |
| Veltufé frá rekstri í hlutfalli við            |            |               |            |            |            |            |
| afborganir skulda og skuldbindinga.....        | 3,37       | 45,93         | 44,90      | 2,67       | 3,66       | 2,96       |
| Veltufjárhlfall .....                          | 5,95       | 2,52          | 3,00       | 3,01       | 3,71       | 4,11       |
| Eiginfjárhlfall .....                          | 64,7 %     | 65,3 %        | 64,1 %     | 62,4 %     | 62,2 %     | 61,9 %     |
| <b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>         |            |               |            |            |            |            |
| Útsvar .....                                   | 41,3 %     | 39,0 %        | 40,3 %     | 42,3 %     | 40,6 %     | 40,1 %     |
| Fasteignaskattur .....                         | 4,5 %      | 3,9 %         | 4,2 %      | 4,1 %      | 4,3 %      | 4,5 %      |
| Framlög Jöfnunarsjóðs.....                     | 12,4 %     | 12,5 %        | 10,9 %     | 9,8 %      | 9,0 %      | 9,8 %      |
| Lóðarleiga.....                                | 1,4 %      | 1,6 %         | 1,3 %      | 1,4 %      | 1,3 %      | 1,3 %      |
| Skatttekjur samtals.....                       | 59,5 %     | 57,0 %        | 56,7 %     | 57,5 %     | 55,1 %     | 55,7 %     |
| Aðrar tekjur .....                             | 40,5 %     | 43,0 %        | 43,3 %     | 42,5 %     | 44,9 %     | 44,3 %     |
| Rekstrartekjur samtals .....                   | 100,0 %    | 100,0 %       | 100,0 %    | 100,0 %    | 100,0 %    | 100,0 %    |
| Laun og launatengd gjöld .....                 | ( 48,1 % ) | ( 48,4 % )    | ( 46,3 % ) | ( 48,0 % ) | ( 48,1 % ) | ( 55,3 % ) |
| Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....             | ( 5,1 % )  | ( 3,2 % )     | ( 5,8 % )  | ( 6,3 % )  | ( 7,9 % )  | ( 6,5 % )  |
| Annar rekstrarkostnaður .....                  | ( 39,4 % ) | ( 38,3 % )    | ( 37,2 % ) | ( 38,6 % ) | ( 34,7 % ) | ( 36,4 % ) |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....       | 7,4 %      | 10,1 %        | 10,8 %     | 7,0 %      | 9,3 %      | 1,7 %      |
| Afskriftir .....                               | ( 5,0 % )  | ( 4,7 % )     | ( 4,8 % )  | ( 4,4 % )  | ( 3,9 % )  | ( 4,1 % )  |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....         | 0,4 %      | 1,2 %         | 0,3 %      | ( 2,2 % )  | 0,2 %      | 2,8 %      |
| Hlutdeild í hlutdeildarfélagum.....            | 0,0 %      | 0,0 %         | 0,0 %      | 0,0 %      | 0,0 %      | 0,0 %      |
| Tekjuskattur.....                              | 0,0 %      | ( 0,3 % )     | ( 0,0 % )  | ( 0,0 % )  | ( 0,4 % )  | 0,0 %      |
| Rekstrarniðurstaða (neikvæð) .....             | 2,8 %      | 6,3 %         | 6,2 %      | 0,3 %      | 5,2 %      | 0,4 %      |

## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

| Í þúsundum krónum á íbúa:                    | Áætlun  | Ársreikningar |         |         |         |         |
|----------------------------------------------|---------|---------------|---------|---------|---------|---------|
|                                              | 2024    | 2024          | 2023    | 2022    | 2021    | 2020    |
| <b>Rekstur:</b>                              |         |               |         |         |         |         |
| Skatttekjur.....                             | 1.177   | 1.213         | 1.169   | 1.053   | 967     | 895     |
| Aðrar tekjur .....                           | 800     | 915           | 891     | 778     | 789     | 711     |
| Laun og launatengd gjöld .....               | ( 950 ) | ( 1.030 )     | ( 954 ) | ( 880 ) | ( 845 ) | ( 888 ) |
| Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....           | ( 101 ) | ( 68 )        | ( 118 ) | ( 116 ) | ( 139 ) | ( 105 ) |
| Annar rekstrarkostnaður.....                 | ( 780 ) | ( 814 )       | ( 766 ) | ( 707 ) | ( 608 ) | ( 585 ) |
| Afskriftir.....                              | ( 98 )  | ( 101 )       | ( 99 )  | ( 81 )  | ( 69 )  | ( 66 )  |
| Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....     | 9       | 25            | 5       | ( 40 )  | 4       | 45      |
| Rekstrarniðurstaða, (neikvæð) .....          | 56      | 139           | 127     | 6       | 98      | 7       |
| <b>Efnahagur:</b>                            |         |               |         |         |         |         |
| Eignir .....                                 | 3.613   | 4.149         | 3.899   | 3.705   | 3.691   | 3.505   |
| Eigið fé .....                               | 2.339   | 2.709         | 2.498   | 2.313   | 2.297   | 2.170   |
| Skuldir og skuldbindingar .....              | 1.274   | 1.440         | 1.401   | 1.392   | 1.395   | 1.335   |
| <b>Sjóðstreymi:</b>                          |         |               |         |         |         |         |
| Veltufé frá rekstri .....                    | 267     | 305           | 349     | 208     | 272     | 181     |
| Handbært fé frá rekstri.....                 | 194     | 313           | 230     | 121     | 205     | 127     |
| Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum..... | ( 253 ) | ( 273 )       | ( 236 ) | ( 299 ) | ( 262 ) | ( 278 ) |
| <b>Íbúafjöldi:</b>                           |         |               |         |         |         |         |
| Íbúafjöldi sveitarfélagsins 1. jan. *.....   | 4.470   | 4.470         | 4.444   | 4.376   | 4.286   | 4.248   |

\* Íbúafjöldi miðast nú við 1. janúar næsta árs, sem er breyting frá áður birtum ársreikningum fyrir árin 2019 til 2022. Lykiltölum sem reiknaðar eru sem hlutfall á íbúa er breytt til samræmis.

## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur, frh.:

Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru í þús. kr. og á verðlagi hvers árs.

|                                       | 2024         | %         | 2023         | %         | 2022         | %         |
|---------------------------------------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|-----------|
| <b>Aðalsjóður:</b>                    |              |           |              |           |              |           |
| Skatttekjur .....                     | 5.531.748    | 100,0%    | 5.299.684    | 100,0%    | 4.699.723    | 100,0%    |
| Félagsþjónusta .....                  | ( 639.327 )  | ( 11,6% ) | ( 598.133 )  | ( 11,3% ) | ( 489.178 )  | ( 10,4% ) |
| Heilbrigðismál .....                  | ( 6.328 )    | ( 0,1% )  | ( 6.055 )    | ( 0,1% )  | ( 5.220 )    | ( 0,1% )  |
| Fræðslu- og uppeldismál .....         | (2.590.143 ) | ( 46,8% ) | (2.345.841 ) | ( 44,3% ) | (2.102.217 ) | ( 44,7% ) |
| Menningarmál .....                    | ( 224.185 )  | ( 4,1% )  | ( 194.496 )  | ( 3,7% )  | ( 212.990 )  | ( 4,5% )  |
| Æskulýðs- og íþróttamál .....         | ( 669.501 )  | ( 12,1% ) | ( 626.056 )  | ( 11,8% ) | ( 557.924 )  | ( 11,9% ) |
| Brunamál og almannavarnir .....       | ( 57.248 )   | ( 1,0% )  | ( 62.997 )   | ( 1,2% )  | ( 67.403 )   | ( 1,4% )  |
| Hreinlætismál .....                   | ( 55.735 )   | ( 1,0% )  | ( 126.695 )  | ( 2,4% )  | ( 70.687 )   | ( 1,5% )  |
| Skipulags- og byggingarmál .....      | ( 142.838 )  | ( 2,6% )  | ( 127.852 )  | ( 2,4% )  | ( 120.921 )  | ( 2,6% )  |
| Umferðar- og samgöngumál .....        | ( 145.216 )  | ( 2,6% )  | ( 84.397 )   | ( 1,6% )  | ( 155.558 )  | ( 3,3% )  |
| Umhverfismál .....                    | ( 128.746 )  | ( 2,3% )  | ( 109.257 )  | ( 2,1% )  | ( 100.807 )  | ( 2,1% )  |
| Framlög til B hluta .....             | ( 34.286 )   | ( 0,6% )  | ( 29.244 )   | ( 0,6% )  | ( 28.901 )   | ( 0,6% )  |
| Atvinnumál .....                      | ( 136.332 )  | ( 2,5% )  | ( 178.567 )  | ( 3,4% )  | ( 147.715 )  | ( 3,1% )  |
| Sameiginlegur kostnaður .....         | ( 426.161 )  | ( 7,7% )  | ( 371.185 )  | ( 7,0% )  | ( 361.857 )  | ( 7,7% )  |
| Lífeyris.skuldb. og framlag Brú ..... | ( 324.996 )  | ( 5,9% )  | ( 514.936 )  | ( 9,7% )  | ( 521.388 )  | ( 11,1% ) |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .    | 463.357      | 8,4%      | 524.149      | 9,9%      | 350.145      | 7,5%      |
| Aðalsjóður samtals                    | 414.063      | 7,5%      | 448.121      | 8,5%      | 107.102      | 2,3%      |
| <b>Aðrir sjóðir í A hluta:</b>        |              |           |              |           |              |           |
| Eignasjóður.....                      | ( 144.153 )  | ( 2,6% )  | ( 216.693 )  | ( 4,1% )  | ( 235.029 )  | ( 5,0% )  |
| Grjótnám.....                         | 12.245       | 0,2 %     | 0            | 0,0%      | 0            | 0,0%      |
| A hluti samtals                       | 282.155      | 5,1 %     | 231.428      | 4,4 %     | ( 127.927 )  | ( 2,7% )  |

## Skýringar, frh.:

### 23. Samanburður fjárhagsáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2024 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

|                                                                   | A hluti                  |                        |                             | A og B hluti             |                        |                             |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------|-----------------------------|
|                                                                   | Áætlun 2024<br>upphafleg | Viðaukar við<br>áætlun | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Áætlun 2024<br>upphafleg | Viðaukar við<br>áætlun | Áætlun 2024<br>með viðaukum |
| <b>Rekstrartekjur</b>                                             |                          |                        |                             |                          |                        |                             |
| Útsvar og fasteignaskattur .....                                  | 4.316.600                | ( 134.304 )            | 4.182.296                   | 4.209.030                | ( 42.440 )             | 4.166.590                   |
| Framlög Jöfnunarsjóðs .....                                       | 1.094.353                | ( 0 )                  | 1.094.353                   | 1.094.353                | ( 0 )                  | 1.094.353                   |
| Aðrar tekjur .....                                                | 814.509                  | ( 194.694 )            | 619.815                     | 3.684.686                | ( 110.396 )            | 3.574.290                   |
|                                                                   | 6.225.462                | ( 328.998 )            | 5.896.464                   | 8.988.069                | ( 152.836 )            | 8.835.233                   |
| <b>Rekstrargjöld</b>                                              |                          |                        |                             |                          |                        |                             |
| Laun og launatengd gjöld .....                                    | 2.904.252                | 139.898                | 3.044.150                   | 4.247.369                | ( 0 )                  | 4.247.369                   |
| Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....                                | 420.000                  | 0                      | 420.000                     | 453.000                  | 0                      | 453.000                     |
| Annar rekstrarkostnaður .....                                     | 2.984.555                | ( 931.835 )            | 2.052.720                   | 3.542.859                | ( 57.836 )             | 3.485.023                   |
|                                                                   | 6.308.807                | ( 791.937 )            | 5.516.870                   | 8.243.228                | ( 57.836 )             | 8.185.392                   |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir . ( 83.345 )                  |                          | 462.938                | 379.593                     | 744.841                  | ( 95.000 )             | 649.841                     |
| Afskriftir .....                                                  | 0                        | ( 234.115 )            | ( 234.115 )                 | ( 437.780 )              | 1                      | ( 437.780 )                 |
| Rekstrarniðurstaða án fjármuna-<br>tekna og fjármagnsgjalda ..... | ( 83.345 )               | 228.823                | 145.478                     | 307.061                  | ( 94.999 )             | 212.061                     |
| Fjármunatekjur og<br>(fjármagnsgjöld) .....                       | 319.861                  | ( 268.027 )            | 51.834                      | 38.783                   | 0                      | 38.783                      |
| <b>Rekstrarniðurstaða .....</b>                                   | <b>236.517</b>           | <b>( 39.204 )</b>      | <b>197.312</b>              | <b>345.844</b>           | <b>( 94.999 )</b>      | <b>250.844</b>              |