

Fjárhagsáætlun 2023



Vestmannaeyjabær

Áætlun fyrir samstæðu sveitarsjóðs og B-hluta fyrirtækja:

1. Málaflökkayfirlit
2. Rekstrarreikningur
3. Efnahagsreikningur
4. Sjóðstreymi
5. Sérsamþykkir - Eignfærðar framkvæmdir
6. Sérsamþykktir Gjaldfærslur
7. Viðhald húsa

Samþykkt á fundi bæjarstjórnar þann 1. desember 2022.

Málaflokkayfirlit 2023

Fjárhæðir eru í þúsundum króna

	Skatttekjur ár Jöfnunar- sjóðs	Framlög Jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur Samtals	Laun og launa- tengd gjöld	Breyting lífeyrisskuld- bindinga	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagns- liðir nettó	Þar af framlög til stofnana	Rekstrar- niðurstaða
Aðalsjóður												
00 Skatttekjur	4.009.110	791.523	(37.100)	4.763.533					0			4.763.533
02 Félagsþjónusta			75.668	75.668	399.341		239.710		639.052			(563.384)
03 Heilbrigðismál				0			6.854		6.854			(6.854)
04 Fræðslu- og uppeldismál			127.874	127.874	1.420.306		861.714		2.282.020			(2.154.146)
05 Menningarmál			100.969	100.969	143.716		184.701		328.417			(227.448)
06 Æskulýðs- og íþróttamál			198.700	198.700	218.043		593.634		811.677			(612.977)
07 Brunamál og almannavarnir			1.950	1.950	40.946		26.153		67.100			(65.150)
08 Hreinlætismál			132.625	132.625			188.815		188.815			(56.190)
09 Skipulags- og byggingarmál			3.103	3.103	81.568		52.169		133.737			(130.634)
10 Umferðar- og samgöngumál			65.000	65.000			126.208		126.208		(282)	(61.208)
11 Umhverfismál			500	500	54.700		56.455		111.155			(110.655)
13 Atvinnumál			3.025	3.025	3.402		48.212		51.613			(48.588)
20 Framlög til A og B-hlutafyrirtækja				0			135.597		135.597		(135.597)	(135.597)
21 Sameiginlegur kostnaður			33.255	33.255	232.748		152.785		385.533			(352.278)
22 Breyting lífeyrisskuldbindinga						355.600			355.600			(355.600)
28 Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) ..										281.185		281.185
Aðalsjóður	4.009.110	791.523	705.569	5.506.202	2.594.771	355.600	2.673.008	0	5.623.379	281.185	(135.879)	164.008
Aðrir sjóðir og stofnanir í A-hluta												
31 Eignarsjóður			692.700	692.700			237.247	220.081	457.329	(231.948)		3.424
33 Þjónustumiðstöð			173.282	173.282	132.566		31.005	9.336	172.906	(375)	108.185	0
37 Grjótnám			6.738	6.738			6.695	32	6.727	(11)	282	0
90 (Millifærslur)	(85.286)		(979.917)	(1.065.203)			(1.065.203)		(1.065.203)			0
Sveitarsjóður A-hluti	3.923.824	791.523	598.371	5.313.718	2.727.337	355.600	1.882.753	229.449	5.195.138	48.851	(27.412)	167.431
Sjóðir, fyrirtæki og stofnanir í B-hluta												
41 Hafnarsjóður	3.600		532.654	536.254	193.474	34.800	300.359	39.788	568.421	27.889		(4.278)
43 Vatnsveita			16.000	16.000				16.000	16.000			0
49 Fráveita			172.600	172.600			38.025	47.379	85.405	(13.692)		73.503
57 Félagslegar íbúðir			98.116	98.116			69.337	22.000	91.338	(6.778)	27.412	0
61 Náttúrustofa Suðurlands			44.238	44.238	30.549		10.051		40.600			3.638
71 Eygló - ljósleiðari			14.243	14.243	2.800		4.240	0	7.040	(21.740)		(14.537)
73 Vestmannaeyjaferjan Herjólfur			1.673.185	1.673.185	897.293		773.223		1.670.516			2.669
91 (Millifærslur)	(14.349)		(34.574)	(48.923)			(48.923)		(48.923)			0
Samantekið A og B hluti	3.913.075	791.523	3.114.831	7.819.429	3.851.452	390.400	3.029.065	354.616	7.625.534	34.530	0	228.426

Seinni umræða í bæjarstjórn

Málaflokkayfirlit efnahags 2023

Fjárhæðir eru í þúsundum króna

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustum iðstöð	Grjótnám	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Fráveita	Félagslegar íbúðir	Náttúrustofa Suðurlands
Eignir												
Fastafjármunir												
Varanlegir fastafjármunir												
Fasteignir	7.179.147	6.159.980	1.019.167		6.126.745	33.235		68.940		119.845	830.382	
Lóðir, lendur og jarðir	2.468.814	2.468.814	0		2.468.814							
Hafnarmannvirki	1.414.811	0	1.414.811				1.414.811					
Fráveitukerfi	740.535	0	740.535						304.000	436.535		
Vélar, áhöld og tæki	847.757	650.757	197.000	0	596.241	28.940	25.575	48.232		148.768		
þar af framkvæmdir ársins	(887.000)	(736.000)	(151.000)		(691.000)	(20.000)	(25.000)	(79.000)		(72.000)		
Varanlegir rekstrarfjárm. alls	12.651.065	9.279.551	3.371.514	0	9.191.801	62.175	25.575	1.531.983	304.000	705.148	830.382	0
Áhættufjármunir og langt.kröfur												
Eignarhluti í félögum	550.566	550.366	200	550.366								200
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki-A	3.872.540	3.872.540	0	3.872.540								
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki-B	239.413	239.413	0	239.413								
Næsta árs afb. langtímakrafna	(126.895)	(126.895)	0	(126.895)								
Áhættufjárm. og langt.kr. alls	4.535.624	4.535.424	200	4.535.424	0	0	0	0	0	0	0	200
Fastafjármunir alls	17.186.689	13.814.975	3.371.714	4.535.424	9.191.801	62.175	25.575	1.531.983	304.000	705.148	830.382	200
Veltufjármunir												
Skammtímakröfur												
Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur	454.997	399.625	55.373	399.625				55.373				
Skammtímakröfur	211.044	211.044	0	211.044								
Næstaárs afborgun langtímakr.	126.895	126.895	0	126.895								
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki-A	3.298.459	3.298.459	0	3.298.459								
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki-B	(202.414)	(202.414)	0	(202.414)								
Vörubirgðir	9.467	9.467	0	9.467								
Skammtímakröfur alls	3.898.448	3.843.075	55.373	3.843.075	0	0	0	55.373	0	0	0	0
Handbært fé	2.036.080	2.036.080	0	2.036.080								
Veltufjármunir alls	5.934.527	5.879.155	55.373	5.879.155	0	0	0	55.373	0	0	0	0
Eignir alls	23.121.216	19.694.130	3.427.086	10.414.579	9.191.801	62.175	25.575	1.587.356	304.000	705.148	830.382	200

Málaflokkayfirlit efnahags 2023

Fjárhæðir eru í þúsundum króna

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustum iðstöð	Grjótnám	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Fráveita	Félagslegar íbúðir	Náttúrustofa Suðurlands
Skuldir og eigið fé												
Eigið fé	(9.820.606)	(7.332.827)	(2.487.779)	(5.182.896)	(2.100.761)	(49.170)		(2.082.424)		(425.313)	50.568	(30.609)
Rekstrarniðurstaða ársins	(240.294)	(167.431)	(72.862)	(164.008)	(3.424)	0	0	4.278	0	(73.503)	0	(3.638)
Eigið fé alls	(10.060.899)	(7.500.258)	(2.560.641)	(5.346.904)	(2.104.185)	(49.170)	0	(2.078.146)	0	(498.816)	50.568	(34.246)
Skuldir												
Skuldbindingar												
Lífeyrisskuldbindingar	(4.719.000)	(4.480.000)	(239.000)	(4.480.000)				(239.000)				
Aðrar skuldbindingar	(352.000)	0	(352.000)						(352.000)			
Skuldbindingar alls	(5.071.000)	(4.480.000)	(591.000)	(4.480.000)	0	0	0	(239.000)	(352.000)	0	0	0
Langtímaskuldir												
Skuldir við lánastofnanir	(200.615)	(17.416)	(183.199)	(17.416)							(183.199)	
Búseturéttur	(3.565)	0	(3.565)								(3.565)	
Næsta árs afb. langtímalána	173.082	130.287	42.795	23.349	105.010	1.876	53		16.000	19.957	6.838	
Skuldir á eigin fyrirtæki	(4.111.953)	(3.890.889)	(221.064)		(3.885.102)	(5.627)	(160)			(221.064)		
Langtímaskuldir alls	(4.143.051)	(3.778.018)	(365.033)	5.933	(3.780.092)	(3.752)	(107)	0	16.000	(201.107)	(179.926)	0
Skammtímaskuldir												
Viðskiptaskuldir	(474.589)	(475.168)	579	(475.168)								579
Næsta árs afb. langtímalána	(173.082)	(130.287)	(42.795)	(23.349)	(105.010)	(1.876)	(53)		(16.000)	(19.957)	(6.838)	
Skuldir á eigin fyrirtæki	(3.096.045)	(3.234.942)	138.897		(3.202.150)	(7.376)	(25.416)	734.853	48.000	14.757	(693.821)	35.108
Aðrar skammtímaskuldir	(102.549)	(95.456)	(7.093)	(95.091)	(364)	(1)	(0)	(5.062)	0	(25)	(365)	(1.641)
Skammtímaskuldir alls	(3.846.265)	(3.935.854)	89.588	(593.608)	(3.307.524)	(9.253)	(25.469)	729.790	32.000	(5.224)	(701.024)	34.046
Skuldir og skuldb. samtals	(13.060.316)	(12.193.871)	(866.445)	(5.067.675)	(7.087.616)	(13.005)	(25.575)	490.790	(304.000)	(206.332)	(880.950)	34.046
Skuldir og eigið fé samtals	(23.121.216)	(19.694.130)	(3.427.086)	(10.414.579)	(9.191.801)	(62.175)	(25.575)	(1.587.356)	(304.000)	(705.148)	(830.382)	(200)

Rekstrarreikningur - seinni umræða

Fjárhæðir eru í þúsundum króna

	A hluti	A og B hluti
	2023	2023
Skatttekjur án framlaga jöfnunarsjóðs	3.923.824	3.913.075
Framlag úr jöfnunarsjóði	791.523	791.523
Aðrar tekjur	598.371	3.114.831
	<u>5.313.718</u>	<u>7.819.429</u>
Laun og launatengd gjöld	(2.727.337)	(3.851.452)
Breyting lífeyrisskuldbindinga	(355.600)	(390.400)
Annar rekstrarkostnaður	(1.882.753)	(3.029.065)
	<u>(4.965.689)</u>	<u>(7.270.917)</u>
Rekstrarafkoma fyrir afskriftir	348.029	548.512
Afskriftir fastafjármuna	(229.449)	(354.616)
	<u>118.580</u>	<u>193.896</u>
Rekstrarafkoma fyrir fjármagnsliði	118.580	193.896
Fjármunatekjur og gjöld	48.851	34.530
Rekstrarafkoma ársins	<u><u>167.431</u></u>	<u><u>228.426</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2023

Fjárhæðir eru í þúsundum króna

Eignir

Varanlegir rekstrarfjármunir

	<u>A hluti</u>	<u>A og B hluti</u>
	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2023</u>
Fasteignir	6.159.980	7.179.147
Lóðir, lendur og jarðir	2.468.814	2.468.814
Hafnarmannvirki	0	1.414.811
Fráveitukerfi	0	724.535
Vélar, áhöld og tæki	650.757	847.757
þar af framkvæmdir ársins	736.000	887.000
	<u>9.279.551</u>	<u>12.635.065</u>

Áhættufjármunir og langtímakröfur

Eignahlutur í félögum	550.366	550.566
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki-B	239.413	0
Næsta árs afborgun langtímakrafna	(26.795)	0
	<u>762.984</u>	<u>550.566</u>
Fasteignir	<u>10.042.536</u>	<u>13.185.631</u>

Veltufjármunir

Óinnheimtar tekjur	399.625	454.997
Skammtímakröfur	211.044	211.044
Næsta árs afborgun langtímakrafna	26.795	0
Vörubirgðir	9.467	9.467
Bankainnistæður	2.036.080	2.036.080
Veltufjármunir	<u>2.683.009</u>	<u>2.711.587</u>
Eignir	<u><u>12.725.545</u></u>	<u><u>15.897.218</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2023

Fjárhæðir eru í þúsundum króna

Eigið fé og skuldir

Eigið fé

	<u>A hluti</u>	<u>A og B hluti</u>
	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2023</u>
Eigið fé	7.332.827	9.820.606
Rekstarniðurstaða ársins	167.431	240.294
	<u>7.500.258</u>	<u>10.060.899</u>

Skuldbindingar

Lífeyrisskuldbinding	4.480.000	4.719.000
Fyrirfram innheimt leiga	0	336.000
Næsta árs afborganir	0	(16.000)
	<u>4.480.000</u>	<u>5.039.000</u>

Langtímaskuldir

Skuldir við lánastofnanir	17.416	200.615
Búseturéttur	0	3.565
Næsta árs afborganir	(17.416)	(30.187)
	<u>0</u>	<u>173.993</u>

Skammtímaskuldir

Viðskiptaskuldir	475.168	474.589
Skuldir við eigin fyrirtæki	157.246	0
Aðrar skammtímaskuldir	95.456	102.549
Næsta árs afborganir langtímalána	17.416	30.187
Næsta árs afb. fyrirfram innheimt leiga	0	16.000
	<u>745.286</u>	<u>623.325</u>

Skuldir

Eigið fé og skuldir

	<u>5.225.286</u>	<u>5.836.318</u>
	<u>12.725.545</u>	<u>15.897.218</u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2023

Fjárhæðir eru í þúsundum króna

	<u>A hluti</u>	<u>A og B hluti</u>
Rekstrarhreyfingar		
Rekstrarafkoma ársins	167.431	228.426
Afskriftir	229.449	354.616
Fyrirfram innheimtar tekjur	0	(16.000)
Breyting á lífeyrisskuldbindingu	355.600	390.400
Verðbætur af skuldum og eignum	457	4.640
Veltufé frá rekstri	<u>752.937</u>	<u>962.082</u>
Vörubirgðir, breyting	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting	0	0
Rekstrartengdar skuldir, breyting	32.936	27.868
Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar	<u>(157.478)</u>	<u>(180.874)</u>
Handbært fé frá rekstri	<u>628.396</u>	<u>809.076</u>
Fjárfestingahreyfingar		
Varanlegir rekstrarfjármunir	(736.000)	(887.000)
Afborganir langtímakrafna	0	0
	<u>(736.000)</u>	<u>(887.000)</u>
Fjármögnunarhreyfingar		
Afborganir langtímaskulda	(25.265)	(32.766)
Viðskiptastaða við eigin fyrirtæki, breyting	22.179	0
	<u>(3.086)</u>	<u>(32.766)</u>
Hækkun (lækkun) handbærs fjár	(110.690)	(110.690)
Handbært fé í upphafi árs	2.146.769	2.146.769
Handbært fé í lok árs	<u>2.036.080</u>	<u>2.036.080</u>

Sérsamþykktir 2023

Gjaldfærður kostnaður og sérstök verkefni árið 2023

Aðalsjóður	Deild/Stofnun	Lýsing	Upphæð
02-143-4970	Dagdvöl aldraðra	Breytingar á húsnæði dagvalar og húsgögn	2.000.000
02-148-4970	Þjónusta við eldri borgara	Heimaey, húsgögn, tölva og skjáir	1.000.000
02-148-4990	Þjónusta við eldri borgara	Heilsuefling fyrir eldri borgara	12.000.000
04-101-4970	Skólaskrifstofa	Rannsóknar- og þróunarverkefnið Kveikjum neistann	10.000.000
04-114-4970	Leikskóladeild Hamarsskóla	Víkin, húsgögn	1.500.000
04-121-4970	GRV	GRV, spjaldtölvuvæðing	6.000.000
04-121-4970	GRV	GRV, tölur, skjáir, hátalarar	2.000.000
04-121-4970	Hamarsskóli	Klukku og bjöllukerfi	3.000.000
05-132-Laun	Byggðasafn	Átaksverkefni í Safnamálum	7.000.000
05-172-4970	50 ára Goslokaafmæli	50 ár frá eldgosi á Heimaey - viðburðir	12.000.000
06-111-4970	Leikvellir	Leikvellir og skólalóðir	10.000.000
06-132-4970	Félagsmiðstöð	Fyrsti áfangi sköpuarhúss - byggt að tillögum fjölskyldu- og fræðsluráðs	4.000.000
09-122-4970	Aðalskipulag		10.000.000
09-123-4970	Deiliskipulag		15.000.000
10-109-4970	Gatnagerð	Gönguleiðir á íþróttasvæði	5.000.000
10-109-4970	Sameiginl.kostn.Gatnag.	Átak í aðgengismálum - frh. 2021	2.000.000
13-161-9991	Atvinnumál	Ferðamál	15.000.000
Alls Aðalsjóður:			117.500.000

Eignasjóður	Deild/Stofnun	Lýsing	Upphæð
31-121-4965	Íþróttamiðstöð útisvæði	Tartan á útisvæði	5.000.000
Alls Eignasjóður:			5.000.000

Hafnarsjóður	Deild/Stofnun	Lýsing	Upphæð
41-106-4970	Hafnarmannvirki	Orkuskipti hafna	10.000.000
41-111-4970	Hafnarmannvirki	Ganga frá plani við Veiðafæragerð	2.500.000
41-111-4970	Hafnarmannvirki	Stytting Hörgeyrargarðs	60.000.000
41-111-4970	Hafnarmannvirki	Skipulag við ferjubryggju	10.000.000
41-117-4990	Hafnarmannvirki	Rannsóknir á höfn	4.500.000
41-118-4970	Hafnarmannvirki	Dýpkun við Bæjarbryggju	43.000.000
41-178-9991	Hafnarmannvirki	Framlög til bátakaupa	7.000.000
Alls Hafnarsjóður:			137.000.000

Sérþýkingar 2023

Viltu hafa áhrif

05-189-9995	Viltu hafa áhrif	7.500.000
	Alls viltu hafa áhrif:	7.500.000

Viðhald húsa (sjá sér blað)

xx-xxx-4965	Málaflokkar aðalsjóðs	1.920.000
31-xxx-4965	Eignasjóður	80.230.000
33-121-4965	Þjónustumiðstöð	3.560.000
57-xxx-4965	Félagslegar íbúðir	26.480.000
	Alls viðhald húsa:	112.190.000

Samanteknar gjaldfærslur 2023:

	Alls A-hluti	215.710.000
	Alls B-hluti	163.480.000
	Alls gjaldfærðar sérþýkingar:	379.190.000

Sérsamþykktir 2023

Eignfærðar framkvæmdir árið 2023

Eignasjóður		Upphæð
32100-	Gatnagerð - Suðurgerði	20.000.000
32100-	Gatnagerð - Hvítungavegur	25.000.000
32100-	Gatnagerð - Athafnasvæði við flugvöll	30.000.000
32100-	Gatnalýsing - nýir stjórnskápar	12.000.000
32100-	Gatnalýsing - lampar	15.000.000
32100-	Kirkjuvegur 50 - Ráðhúsið frágangur	10.000.000
32100-	Ráðhúströð - frágangur	5.000.000
32100-	Kirkjuvegur 52 - Utanhússlýsing og sorpgeymsla	3.000.000
32100-	Hamarsskóli - viðbygging	300.000.000
32100-	Sköpuarhúss - byggt að tillögum fjölskyldu- og fræðsluráðs	6.000.000
32100-	Dalhraun 1 - Kirkjugerði þak	25.000.000
32100-	Íþróttahús - búningsklefar	50.000.000
32100-	Eldfellsvegur - Gámasvæði og böggunarvél	70.000.000
32100-	Nýbygging golfklúbbur - skv. Samningi	20.000.000
32100-	Safnahús - fágætissafn	15.000.000
32100-	Listaverk vegna 50 ár frá Heimaeyjagosi	50.000.000
32100-	Fiskiðjan - klæðning	35.000.000
Alls Eignasjóður:		691.000.000

Þjónustumiðstöð		Upphæð
34100-	Heiðarvegur 14 - gólf á verkstæði Áhaldahúsi	20.000.000
Alls Þjónustumiðstöð		20.000.000

Griðnáma		Upphæð
38100-	Efnistökusvæði tæki	25.000.000
Alls Þjónustumiðstöð		25.000.000

Alls A-hluti: 736.000.000

Hafnarsjóður		Upphæð
42100-	Friðarhafnarkantur lagfæring	15.000.000
42100-	Vigtartorg	15.000.000
42100-	Skipulag við ferjubryggju	5.000.000
42100-	Viðgerðir á Lóðsinn	5.000.000
42100-	Hafnarbíll	12.000.000
42100-	Göngustígur frá Kleifarbryggju vegna skemmtiferðaskipa	15.000.000
42100-	Sjóminjasafn	12.000.000
Alls Hafnarsjóður:		79.000.000

Fráveita		Upphæð
50100-	Dælustöð Búhamri - Hönnun dælustöðvar og lagnar	2.000.000
50100-	Dæluagnir undir höfnina	35.000.000
50100-	Viðgerð á útrás	35.000.000
Alls Fráveita		72.000.000

Alls B-hluti: 151.000.000

Samanteknar eignfærslur 2023

Eignfært A-hluti: 736.000.000

Eignfært B-hluti: 151.000.000

Alls eignfærslur 2023 hjá Samstæðu: 887.000.000

Sérsamþykktir 2023

Viðhald stofnana Vestmannaeyjabæjar 2023

Aðalsjóður		Upphæð
05-136-4965	Skanssvæði	1.360.000
13-163-4965	Tjaldsvæði og almenningssalerni	560.000
Alls Aðalsjóður:		1.920.000

Eignasjóður		
31-111-4965	Barnaskóli	8.180.000
31-112-4965	Hamarsskóli	9.180.000
31-113-4965	Listaskóli	1.760.000
31-120-4965	Íþróttamiðstöð útisvæði	2.560.000
31-121-4965	Íþróttamiðstöð	13.140.000
31-122-4965	Knattspyrnuhús	4.060.000
31-123-4965	Þórsheimili	860.000
31-124-4965	Týsheimili	3.660.000
31-125-4965	Búningsklefar við Hásteinsv.	260.000
31-131-4965	Ráðhús	420.000
31-132-4965	Kirkjugerði	1.670.000
31-134-4965	Sóli	2.320.000
31-135-4965	Strönd	400.000
31-136-4965	Kirkjuvegur 23	280.000
31-137-4965	Hraunbúðir	9.720.000
31-139-4965	Kertaverksmiðjan Heimaey	1.060.000
31-140-4965	Strandvegur 26	1.560.000
31-149-4965	Tangagata 7	560.000
31-150-4965	Eldheimar	1.620.000
31-151-4965	Safnahús	2.720.000
31-153-4965	Kvika	3.240.000
31-154-4965	Hvíta húsið, frístundahús	560.000
31-155-4965	Villan (Kirkjuvegur 50)	330.000
31-156-4965	Heimagata 24 (A.A.)	1.110.000
31-157-4965	Þjónustuhús í Herjólfssdal	410.000
31-158-4965	Landlyst	160.000
31-159-4965	Fiskiðjan	3.460.000
31-160-4965	Sorpeyðingarstöð	4.560.000
31-161-4965	Slökkvistöð	410.000
Alls Eignasjóður:		80.230.000

Þjónustumiðstöð		
33-121-4965	Þjónustumiðstöð	3.560.000
Alls Þjónustumiðstöð:		3.560.000

Félagslegar íbúðir		
57-101-4965	Foldahrauns / Áshamars íbúðir	1.350.000
57-111-4965	Sólhlíð 19	9.520.000
57-121-4965	Eyjahraun 3 (6 íbúðir)	3.320.000
57-131-4965	Kleifarhraun 1-3 (12 íbúðir)	1.620.000
57-141-4965	Eyjahraun 1 (11 íbúðir)	6.590.000
57-156-4965	Áshamar 75	2.925.000
57-161-4965	Áshamar 22	171.000
57-162-4965	Áshamar 24	171.000
57-163-4965	Áshamar 26	471.000
57-167-4965	Áshamar 38	121.000
57-169-4965	Faxastígur 26	221.000
Alls Félagslegar íbúðir:		26.480.000

Samantekið Viðhald 2023:

Alls A-hluti 85.710.000

Alls B-hluti 26.480.000

Sérsamþykkt viðhald alls: 112.190.000